



ユニット式ウッドデッキ

ソ ト イ コ

SOTOIKO



VERANDA GARDEN

VERANDA GARDEN

私たちVerandaGardenは

「ベランダ空間をさらに豊かにしたい」そんな思いから
市販のウッドパネルの「手軽さ」とウッドデッキ工事の「使い勝手」の
両方を兼ね備えた工事不要のハイブリッド型ウッドデッキ、
ユニット式ウッドデッキ「SOTOIKO -ソトイコ-」を開発。
ライフスタイルが変わっていく時代に、外と中をつなぐ
「ベランダ空間の充実」に注目が高まっています。
「安らぎと潤いのある未来を届ける」をコンセプトとし、
心休まる空間づくりを目指しています。

CONTENT

- 01.憧れのウッドデッキのある暮らし
- 02.本格ウッドデッキの5つの魅力
- 03.SOTOIKO -ソトイコ-の設置方法について
- 04.カラー展開
- 05.SOTOIKO -ソトイコ-オプション
- 06.SOTOIKO -ソトイコ-(基本オーダー)の参考価格
- 07.通販サイトのご案内
- 08.ベランダガーデンをより充実させる
- 09.SOTOIKO -ソトイコ-の特徴
- 10.お手入れ方法
- 11.ご依頼の流れ
- 12.SOTOIKOと従来デッキ工事の違い
- 13.ベランダガーデンを計画するときの注意事項
- 14.施工実績





憧れのウッドデッキのある暮らし

年間1000件超の戸建住宅の新築外構・庭リフォーム工事が行われている中、
人工木と天然木の使用比率は、**9：1**です。
人工木のほうが多く、人気があります。

－人工木デッキ人気の3大理由－

- その1 掃除・メンテナンスが天然木よりもカンタン
- その2 天然木に比べて耐久性があり、経年劣化しにくい
- その3 カラー展開が豊富だから好みに合わせやすい



本格ウッドデッキの5つの魅力

ベランダガーデンでの本格的人工木ウッドデッキの魅力をまとめました。

- その1 +1 ROOMとして心ゆくまでベランダで楽しむ
- その2 リビングからベランダを眺める楽しみを
- その3 素足で感じる本格ウッドデッキの肌触り
- その4 お洗濯・お掃除もストレスフリー
- その5 設置時間が最短半日～

その1

+1 ROOMとして心ゆくまでベランダで楽しむ



本を読んだり、好きな音楽や動画を楽しむ。

毎朝のコーヒータイムを楽しんだり。

緑や空を眺めたり、日が暮れていく中でお食事やお酒を楽しむ。

心休まる贅沢な空間を、ベランダにつくりましょう。

その2

リビングからベランダを眺める楽しみを



ベランダガーデンに依頼したすべてのお客様から、
「毎日ソファからベランダを眺めるだけで癒される」
と必ずといっていいほどお声をいただきます。

リビングでお食事をされているときも、ソファでゆっくりしているときも、
リビングから見えるベランダの景観を大事にしています。

リビングから見えるベランダが「絵」になるよう
デザインさせていただいています。

その3

素足で感じる本格ウッドデッキの肌触り



裸足のまま、ベランダとリビングを行き来できる。

「スリッパを履いたり脱いだりする」という何気ない行為が、
ベランダとリビングを遠いもののように感じます。

洗濯モノを干すスペースだけにしておくのはもったいない。

本格ウッドデッキを設置すれば、裸足のままベランダに出ることができます。

それは他の部屋を行き来するのと同じことです。

お子様が気持ちよくベランダで遊ぶことができる、日向ぼっこやお昼寝だって楽しめる。

私たちはベランダとリビングを近づけて、より開放された住空間をつくりたいのです。



VERANDA GARDEN

その4 お洗濯・お掃除もストレスフリー

スリッパにいちいち履き替えて、洗濯物をベランダに干してはいませんか。本格ウッドデッキであれば、段差なく、裸足のままベランダに出られるので、毎日のお洗濯もカンタンになります。

また、お掃除もデッキブラシでゴシゴシ掃除をする必要もありません。さっと水拭きをして自然乾燥させるだけでOKです。



その5 設置時間が最短半日～



本格ウッドデッキをベランダに設置するとなると、通常は「工事」が必要になります。工期はどうしても3～4日かかる場合がほとんどです。ただ、ベランダに出るためには、リビングを通らなくてはなりません。

工期が長くなってしまっはそれがお客様の負担になってしまいます。当店ではほとんどの場合、約4～6時間で設置が可能です。大人2人の力で持ち上げることができますので、家具を組み立てるような感覚で設置することができます。



最初の1枚目の足を回しておおよその合わせたい高さに調整し、運び込みます。水平器をデッキにのせ足の高さを微調整します。



1枚目の設置が完了したら2枚目を設置していきます。ジョイント部分に重ね代があるので簡単につなぎ合わせることができます。



全てつなげると完成です。ウッドデッキ1セットの幅が600mmとなっているため、左右にすき間があくことがあります。



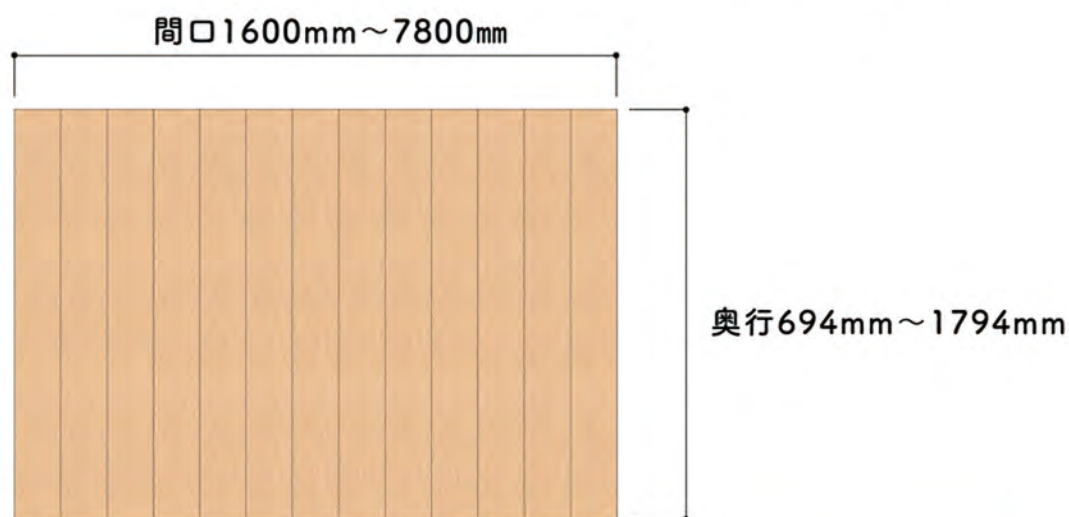
SOTOIKO -ソトイコ-の設置方法について

ユニット式ウッドデッキSOTOIKO -ソトイコ-は、
基本オーダーと特別オーダーからお選びいただけます。

SOTOIKO -ソトイコ- ユニット式(基本オーダー)

間口1600mm~7800mm、奥行694mm~1794mm
設置可能なサイズをお選びください。

ベランダガーデン工場にてデッキを加工してから運ぶので、現地設置時間は**約半日**です。



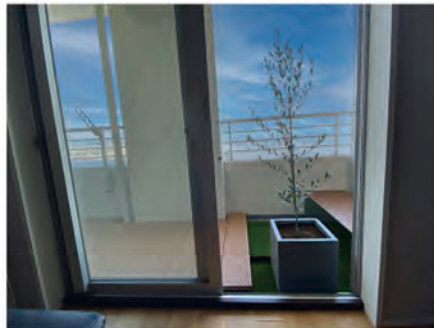
SOTOIKO -ソトイコ- ユニット式(特別オーダー)

様々なベランダの形に合わせてデッキが設置できます。
特殊な形状や障害物がある場合は、特別オーダーで承ります
ベランダガーデン工場にてデッキを加工してから運びますが、
一部現地にて加工を行うため設置時間は**約1日**です。

before



after

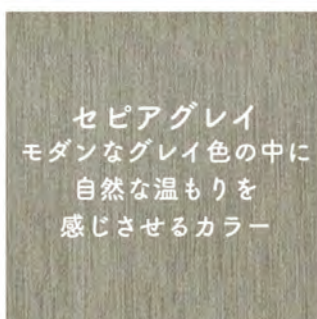
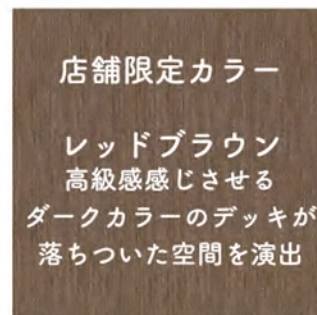
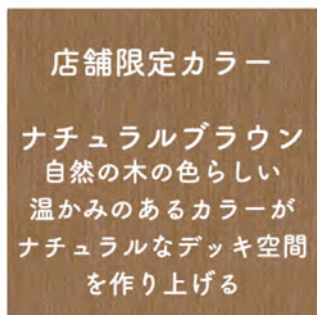


VERANDA GARDEN

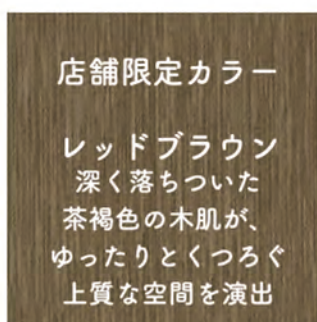
IV

ウッドデッキカラー展開

通常ウッドデッキ



木彫ウッドデッキ



V

SOTOIKO -ソトイコ-オプション

点検口の設置

排水溝の上に点検口が設置可能です。
排水溝のお掃除がしやすくなり使い勝手がぐんと上がります。
※特別オーダーのみ設置可能です。





SOTOIKO -ソトイコ-(基本オーダー)の参考価格

別紙にてご確認ください。



通販サイトのご案内



通販サイトにて、お気軽にSOTOIKO -ソトイコ-
(基本オーダー)をお買い求めいただけます。
左のQRコードから専用ページにお進み頂けます。
※特別オーダーは、「11.ご依頼の流れ」をご覧ください。



ベランダガーデンをより充実させる

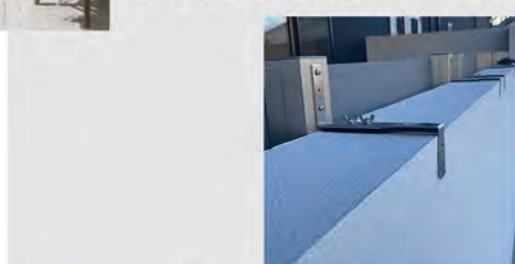
ファニチャーやフェンスもお求めいただけます。



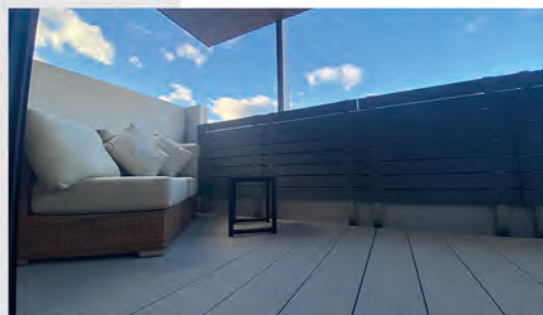
POT & PLANTER



TABLE & CHAIR & RUG



WOOD FENCE





SOTOIKO -ソトイコ-の特徴

素材は木粉とポリプロピレンを配合した人工木材です。

天然木と違う特徴は次の3つ。

「腐りにくい」「長時間変色しにくい」「ささくれない」ことです。

腐りにくい

菌類による腐朽やシロアリによる食害に強いいため、

防腐のための薬品処理をする必要がありません。

お子様やペットにも安心です。

長期腐朽試験による平均質量減少率

樹種	菌種:オオウスラタケ		菌種:カワラタケ	
	耐候操作なし	耐候操作あり*	耐候操作なし	耐候操作あり*
リウッド	0.0%	0.0%	0.0%	0.0%
ヒノキ心材	10.5%	19.4%	5.5%	12.4%
ベイマツ心材	27.9%	34.4%	16.6%	23.1%
スギ心材	24.7%	41.7%	18.9%	31.4%
ベイスギ心材	0.0%	0.0%	3.3%	1.2%
イベ	0.4%	0.7%	1.4%	2.5%
ジャラ	0.1%	0.4%	0.7%	2.6%
スギ辺材(対照)	42.8%		40.8%	

*耐候操作あり:水中で攪拌8時間、乾燥16時間を10回繰返し実施。

[弊社試験より]

防蟻試験による平均質量減少率

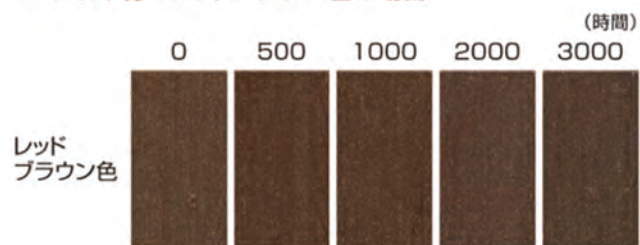
樹種	平均質量減少率
リウッド	0.0%
ヒノキ	4.0%
ベイマツ	27.0%
スギ	6.5%
イベ	1.0%
ジャラ	3.0%

[京大大学気質科学研究室]

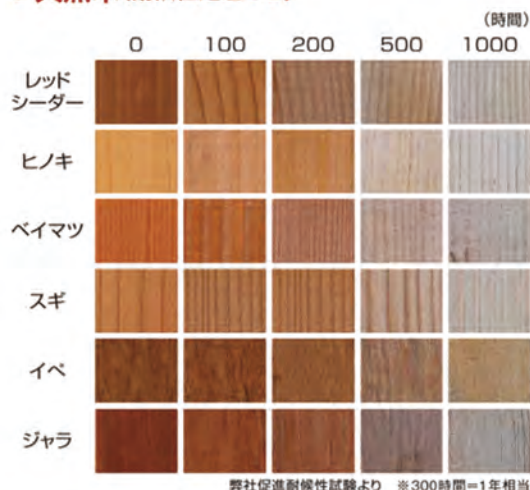
長時間変色しにくい

硬度の高いポリプロピレンを採用しているので、天然木にくらべて強度の低下や変色が少なく、長い期間美しさを保ちます。色あせ耐久は3000時間です。

● デッキ材:レッドブラウン色の場合



● 天然木(耐候性処理なし)



ささくれない

天然木特有のささくれないため、お子様やペットが歩いたり、触ったりしてもケガをする心配が少なく、安心です。



お手入れ方法

天然木と比べて耐腐朽性、耐候性に優れますが、
外的要因により付着する汚れ、カビの発生等は天然木とそれほど変わりません。
頑固な汚れになる前に清掃が必要です。



ほこり・靴あと



雨染み



コーヒー・ジュース等



黒い斑点・カビ



キズ・焦げ跡



落書き(マジック)

●状態によりお手入れ方法が異なりますので下記を参考にしてください。

種類	お手入れ方法				
	掃き掃除 ほうき・掃除機	デッキブラシ 洗浄		高圧洗浄機	サンディング サンドペーパー #60
		水洗い	台所用 中性洗剤		
ほこり・靴あと	●	●		●	●
雨染み		●		●	●
泥水		●		●	●
コーヒー		●	●	●	●
ジュース		●	●	●	●
醤油・ソース		●	●	●	●
油汚れ			●		●
キズ					●
タバコの焦げあと					●
黒い斑点(カビ)		●	●	●	●
黒い斑点(タンニン鉄)		●	●	●	●
苔・藻		●	●	●	●
マジック(落書き)					●
クレヨン(落書き)					●

●広範囲の汚れには高圧洗浄機を使用すると便利です。 ●洗浄で取れない汚れはサンディングで対応してください。

水洗いによる洗浄方法

<対象>

ほこり、靴あと、雨染みの汚れ等

<用意するもの>

洗浄道具(デッキブラシ・たわし・雑巾等)^{※1}



<洗浄方法>

表面を掃き掃除した後、雑巾、デッキブラシ等でデッキ材の長さ方向に沿って水洗いしてください。最後に固く絞った雑巾でデッキ材の長さ方向に沿って水を拭き取ってください。

高圧洗浄機による洗浄方法

<対象>

広範囲のほこり、靴あと、雨染みの汚れ等

<用意するもの>

高圧洗浄機



<洗浄方法>

使用する高圧洗浄機の取扱説明書に従って、デッキ材の長さ方向に沿って噴射してください。最後に固く絞った雑巾でデッキ材の長さ方向に沿って水を拭き取ってください。

台所用中性洗剤による洗浄方法

<対象>

コーヒー、ジュース、醤油、油汚れ等

<用意するもの>

台所用中性洗剤^{※2}、洗浄道具(デッキブラシ・たわし・雑巾等)^{※1}



<洗浄方法>

表面を掃き掃除した後、使用する台所用中性洗剤の使用方法に従ってデッキブラシ、たわし等でデッキ材の長さ方向に沿って擦ってください。次に台所用中性洗剤を水で洗い流してください。最後に固く絞った雑巾でデッキ材の長さ方向に沿って水を拭き取ってください。

サンドペーパーによるサンディング方法

<対象>

キズ、焦げあと、頑固な汚れ等

<用意するもの>

サンドペーパー(#60)、あて木、軍手、掃除機等



<洗浄方法>

表面を掃き掃除した後、サンドペーパーをハンド研磨機^{※3}に取付け、または、あて木に巻いてデッキ材の長さ方向に沿って直線に一定の力で擦ってください。次にサンディングして粉を除去するために水洗いしてください。最後に固く絞った雑巾でデッキ材の長さ方向に沿って水を拭き取ってください。

※1 表面にキズがつきますので、洗浄道具には金属製のブラシやスチールウールなど硬い材質のものを使用しないでください。化学モップ(ダスキン等)も油分が浮き上がってくるおそれがあるため、使用しないでください

※2 洗浄剤として強酸、強アルカリ、シンナーやベンゼンなどの有機溶剤、石油類は使用しないでください。変色するおそれがあります。

※3 ハンド研磨機は、往復式や回転式ではなく、ベルト式のものを使用してください。





ご依頼の流れ

SOTOIKO -ソトイコ-(特別オーダー)

STEP1 お問い合わせ

「お問い合わせフォーム」または、「LINE」よりご希望やご相談内容をご記入ください。
※お住まいの地域、マンションにより規約が異なりますので、事前に管理規約などのご確認が必要となります。
また、搬入前に管理室に届出も必要です。

STEP2 ヒアリング

メールもしくはお電話で内容のご確認、ご相談を行います。
※設置場所のお写真、購入時の平面図等大きさが分かるものをご準備頂けるとスムーズです。

STEP3 ご提案

ヒアリング内容、ご要望に沿った設計図、お見積りをご提案いたします。
ご提案までは費用負担なくご相談いただけます。

STEP4 現地確認・ご契約

採寸や導線の確認など、設置場所の確認させていただきます。
ご提案内容やお見積りの調整を経て、ご契約をいただきます。

STEP4 デッキ加工・発送 設置

確認後、自社工場にてウッドデッキの作成をさせていただきます。
商品の設置完了後、検収を経てお客様へお引渡しいたします。

まず、金額だけという方もお気軽にお問い合わせください。
お問い合わせフォームは右のQRコードからお進み頂けます。



修繕時対応が楽

防水工事の際に取り外しが楽にできます。デッキを敷くので、直接的な床への紫外線によるダメージ防ぎ劣化を抑えます。また、全てを弊社にお任せも可能です。それでも、費用は約半分程お得になります。取外し作業・保管場所搬入・設置対応可能。かつ、弊社ペイント事業による防水工事や外壁塗装工事も対応可能です。

費用対効果が高い

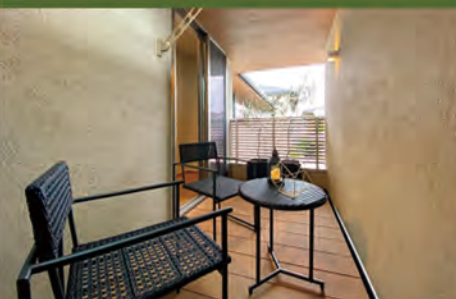
比較表

	市販の ウッドパネル	ユニット式ウッドデッキ SOTOIKO	ウッドデッキ 工事
素材	天然木、人工木	人工木（戸建て用を加工）	天然木、人工木（戸建て用）
工事の有無	不要	不要	必要
設置期間	2時間～3時間	3時間～4時間	3日間
段差の有無	ベランダが低く段差ができる	リビングとフラットにできる	リビングとフラットにできる
掃除	ゴミが溜まりやすい	水で流すだけ	水で流すだけ
メンテナンス	天然木なら半年に一度防腐剤	雨天の翌日に水拭きのみ	天然木なら半年に一度防腐剤
大規模修繕時	買い替え&再設置	ユニット単位で取外し&再設置	床板・土台を解体&復旧工事
撤去・再設置	買い替え	0円～	およそ180,000円

腐朽したウッドデッキの取替
参考価格 一か所 30万円～



ベランダのアウトサイドリビング化
参考価格 一か所 60万円～



ワイド空間の提案
参考価格 20㎡ 180万円～



対応エリア

SOTOIKO -ソトイコ-は
全国に配達・設置が可能です。



ベランダガーデンを計画するときの注意事項

SOTOIKO -ソトイコ-を設置するにあたり
 いくつかの確認事項がございます。

設置場所について

- ・デッキ材が膨張するため、壁や窓サッシと隙間を開けて施工させていただきます。
- ・集合住宅のベランダへの設置の際は各集合住宅の管理組合に許可を得てからの施工になります。
- ・避難口、避難ハッチなどの上には施工いたしかねます。
- ・水が排水されずにつかたまの状態になる場所への取付けはいたしかねます。
 長時間にわたりデッキ材が水に滞留し続けると吸水膨張によって変形する場合があります。

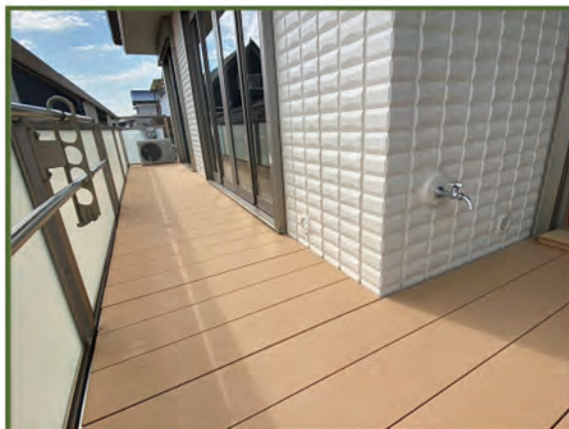
手すりの高さについて

手すり高さについて

	「足のかかる部分」が 650mm未満の場合		「足のかかる部分」が 650mm以上の場合		「足のかかる部分」が 複数ある場合	
	A<650mm		650mm≤A		A1,A2<650mm	
住宅性能表示 【等級5】	T1	1,100mm以上	T1	1,100mm以上	T1	1,100mm以上
	T2	800mm以上			T2	800mm以上
子育てに 配慮した住宅 のガイドライン (推奨値)	T1	1,200mm以上			T1	1,200mm以上
東京都生活文化局より 「子供のベランダからの 転落防止のための手すりの 安全対策」の提案	T2	900mm以上	T1	1,200mm以上	T2	900mm以上

既存のベランダに
 SOTOIKO -ソトイコ-
 を施工すると床面が上がります。
 床面から手すり(腰壁)までの高さが
 法律で1100mm以上と決められています。

1100mm以上となるように
 フェンスや笠木の提案も
 ご一緒にさせていただきます。



物件概要

仕様	SOTOIKO -ソトイコ- ユニット式(特注オーダー)
建物タイプ	戸建て
施工面積	11.4㎡
施工費用	約70万円
使用木材	樹脂材ウッドデッキ
工期	3日

物件概要

仕様	SOTOIKO -ソトイコ- ユニット式(基本オーダー)
建物タイプ	戸建て
施工面積	8.2㎡
施工費用	約30万円
使用木材	樹脂材ウッドデッキ
工期	半日



物件概要

仕様	SOTOIKO -ソトイコ- ユニット式(特注オーダー)
建物タイプ	マンション
施工面積	30~35㎡
施工費用	約100~150万円
使用木材	樹脂材ウッドデッキ
工期	半日

物件概要

仕様	SOTOIKO -ソトイコ- ユニット式(特注オーダー)
建物タイプ	マンション
施工面積	10~15㎡
施工費用	約100万円(ファニチャー込)
使用木材	樹脂材ウッドデッキ
工期	1日



COMPANY

会社概要

屋号	ベランダガーデン
会社名	福田造園土木株式会社
所在地	〒471-0043 愛知県豊田市宮町1-16-2
TEL	080-9165-2063
FAX	0565-32-3866
営業時間	朝10時～夕方6時まで(店舗16時まで)
定休日	毎週火・水曜日/ゴールデンウィーク・お盆・年末年始休業

VERANDA GARDEN
<https://veranda-garden.jp/>

HP



Instagram



公式LINE

